**ERKLÆRING**

Vedr. «gnr./ bnr., adresse», og senere fradelt parsell, saksnr. ……..

1. Jeg er kjent med at plan- og bygningsavdelingen i X........ kommune med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 i vedtak av DATO har gitt dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 18-1 (evt. 18-2, dersom veien er privat). I medhold av plan- og bygningsloven § 19-3 er dispensasjonen gitt midlertidig.

Jeg er kjent med at kommunen når som helst kan trekke denne dispensasjonen tilbake med den virkning at jeg da får plikt til å opparbeide veg frem til og langs den side av tomta der den har sin adkomst. Dersom dispensasjonen trekkes tilbake, forplikter jeg meg for egen bekostning til å opparbeide vegen slik den er vist i reguleringsplanen.

1. Hvis arbeidet ikke blir utført som pålagt, har kommunen rett til å opparbeide, eller la andre opparbeide veien på min bekostning.
2. Jeg godtar de forpliktelser som er nevnt under pkt. 1 og 2, og disse tinglyses som en heftelse på eiendommen.
3. Jeg forplikter meg til å overdra vederlagsfritt til X........ kommune den nødvendige veggrunn med bruksrett til skjærings- og fyllingsarealer. Kommunens eiendomserverv er opparbeidet og godkjent av kommunen. Ferdigattest på vegen skal godtas som tilstrekkelig bevis for at betingelsene for eiendomservervet er oppfylt, jf. Tinglysningsloven § 14, annet ledd.
4. Erklæringen kan ikke slettes uten samtykke fra X........ kommune.

Som hjemmelshaver samtykker jeg i at erklæringen blir tinglyst på eiendommen

STED/ DATO:…………… STED/ DATO:……………

Eier av gnr. ……….bnr. ………… Eier av gnr. ………..bnr. ……….

Person (ev. org.) nr:……………… Person (ev. org.) nr:……………..

…………………………………… ……………………………………

Eier/ blokkbokstaver Eier/ blokkbokstaver

…………………………………… ……………………………………

Eier/ sign. Eier/ sign.